



REPÚBLICA DEL ECUADOR
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN BIBLIÁN

TRAMITE MUNICIPAL

ADMINISTRACIÓN DEL SR. ECON. GUILLERMO MANUEL ESPINOZA SÁNCHEZ
ALCALDE DEL CANTÓN BIBLIÁN

REQUISITOS PARA EL CAMBIO DE DOMINIO O COMPRAVENTA ÁREA RURAL

1. Solicitud al Director de Planificación (Patricio Peralta)
2. 1 copia de la carta de pago del impuesto predial
3. 1 copia del certificado de votación y cédula de identidad, tanto de compradores y vendedores.
4. Solicitud de avalúo rural
5. Formulario de avalúo rural
6. certificado de no adeudar al municipio de compradores y vendedores (presentar los originales).
7. copia de la escritura con el respectivo registro de la propiedad.
8. Un archivo digital
9. 2 planos, los cuales deben contener:
 -) Levantamiento planimétrico que incluya curvas de nivel cada metro
 -) Cuadrícula georreferenciada WGS'84
 -) Cuadro de uso de suelo
 -) Cuadro de áreas
 -) Escala Gráfica:
 -) Escala de Impresión: 1:500 o 1:100
 -)Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS84)
 -)5000 metros, UTM, Zona 17 Sur.
 -) Proyección.....Universal Transversa de Mercator.
 -) Datum Vertical.....Nivel Medio del Mar.
 -) Datum Horizontal.....Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS84)