GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN BIBLIÁN

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN

FORMULARIO ÚNICO DE SOLICITUD DE INFORME PREDIAL DE REGULACIONES DE USO DE SUELO

Solicitud para: **LICENCIA URBANÍSTICA:** ☐ **TRANSFERENCIA DE DOMINIO URBANO:** ☐ **TRANSFERENCIA DE DOMINIO RURAL:** ☐

Descripción del trámite: | Fecha de ingreso:

INFORMACIÓN GENERAL

Propietario:				Clave Catastral:			
Provincia:		Cantón:		Parroquia:		Comunidad:	
F. de Escritura:		F. de Inscripción:		N° de Inscripción:		Notaría:	
Área:		Altitud:		Escala:			
Forma parte de Lotización / Urbanización aprobada:	Si: ☐ No: ☐	Nombre del proyecto:				Fecha de aprobación:	

LEVANTAMIENTO DEL PREDIO

CROQUIS DE UBICACIÓN

COORDENADAS WGS 84

Punto	Este / X	Norte / Y

CUADRO DE ÁREAS DE TERRENO Y CONSTRUCCIÓN

Nivel	Área
Total:	

CUADRO DE USOS DE SUELO

Uso	%	Área

FIRMA Y SELLO DE LA JEFATURA DE AVALÚOS Y CATASTROS

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN

INFORME DE LINDERACIÓN

Norte:	
Sur:	
Este:	
Oeste:	

PROFESIONAL RESPONSABLE

Firma

Nombres y Apellidos

R. Senescyt:

Cédula:

Celular:

Email:

1. Este documento **es habilitante** del Informe Predial de Regulaciones de Uso de Suelo (IPRUS).
2. Información sujeta a lo establecido en el Art. 10 de la LEY ORGÁNICA PARA LA OPTIMIZACIÓN Y EFICIENCIA DE TRÁMITES ADMINISTRATIVOS.
3. La publicación digital del presente documento pretende que sea llenado directamente desde un ordenador para su posterior impresión, no aceptándose formularios llenados a mano o a máquina por ser propensos a errores.
4. Este documento **no autoriza ninguna obra** y su emisión **no otorga derechos de propiedad.** Tiempo de validez: **un (1) año** contado a partir de la fecha de despacho del IPRUS.
5. Cualquier enmendadura **invalida** este documento; el profesional garantiza la veracidad de los datos y documentos proporcionados para este trámite.

©2025 Elaborado y Revisado por: Ing. J. Palomino - Ing. L. Sarmiento.